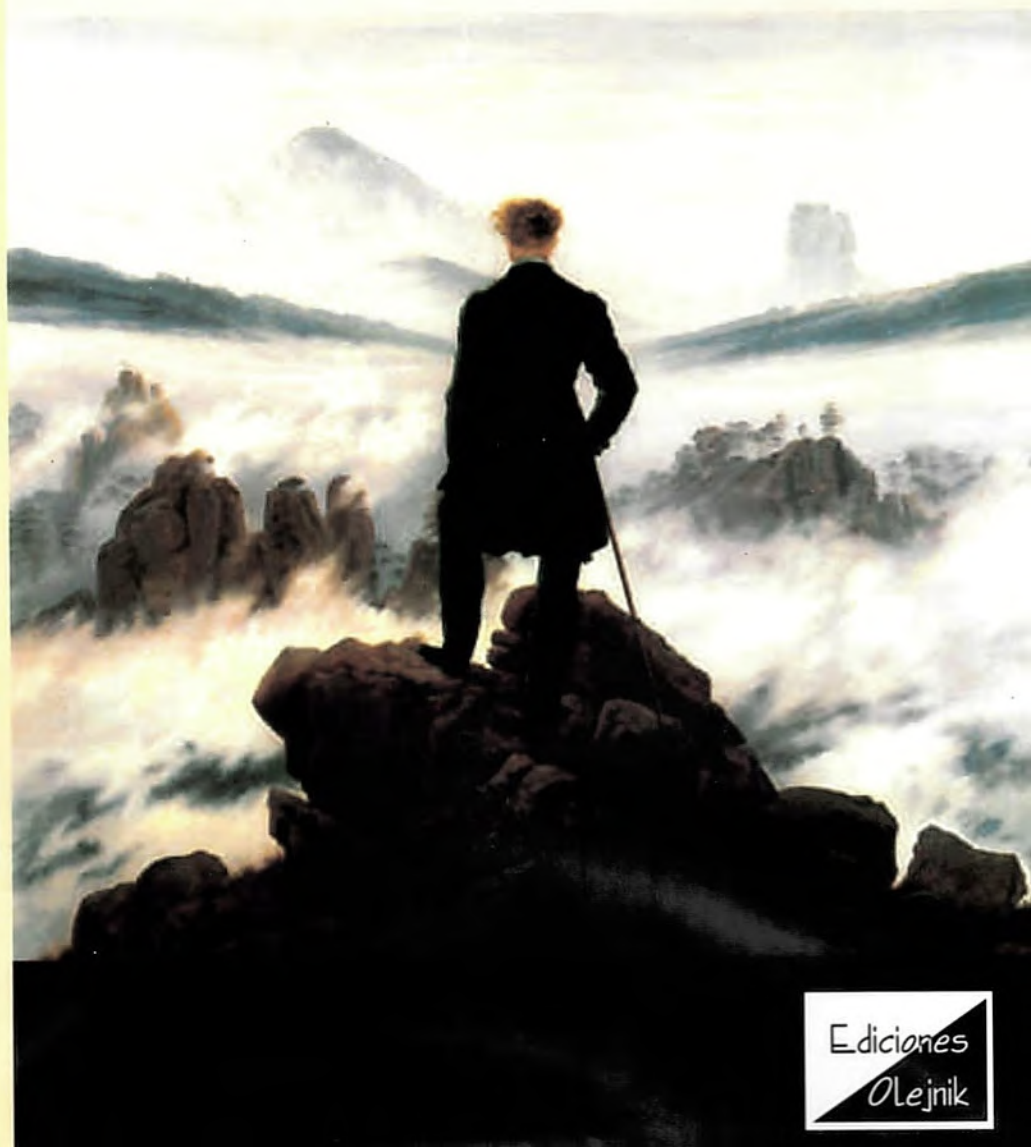


Lex

BIBLIOTECA DE DERECHO EUROPEO

EL MODERNO DERECHO ALEMÁN DE OBLIGACIONES



ALBIEZ DOHRMANN

.543
35m

KLAUS

020668



CSJ-BJ-SS

Ediciones
Olejnik

346.543

A335m

0020668

KLAUS JOCHEN ALBIEZ DOHRMANN
Catedrático de Derecho Civil
Universidad de Granada

EL MODERNO DERECHO ALEMÁN DE OBLIGACIONES



Ediciones
Olejnik

EL MODERNO DERECHO ALEMÁN DE OBLIGACIONES

© KLAUS JOCHEN ALBIEZ DOHRMANN

© Ediciones Olejnik

Huérfanos 611, Santiago-Chile

E-mail: contacto@edicionesolejnik.com

Web site: <http://www.edicionesolejnik.com>

1a edición

ISBN: 978-956-392-112-0

Diseño de Carátula: Ena Zuñiga

Diagramación: mmerchandisingpe@gmail.com

Reservados todos los derechos. Ni la totalidad ni parte de este libro puede reproducirse o transmitirse por ningún procedimiento electrónico ni mecánico, incluyendo fotocopia, grabación magnética o cualquier almacenamiento de información y sistema de recuperación, sin permiso expreso del editor.

Impreso en Argentina

2018

Printed in Argentina

ÍNDICE

Presentación.....	13
I. INTRODUCCIÓN.....	15
1. Presentación de la Reforma 2002.....	15
2. El punto de partida de la Reforma.....	16
3. La gran solución <i>versus</i> la pequeña solución.....	17
4. Cronología de la Reforma.....	20
5. Los objetivos de la Reforma del Derecho de obligaciones.....	22
5.1. Mayor claridad y transparencia en el ordenamiento jurídico privado.....	22
5.2. Modernizar el Derecho de obligaciones.....	23
5.3. Recuperar la centralidad del BGB en el ordenamiento jurídico privado alemán.....	24
5.4. Reordenación de las instituciones básicas del Derecho de obligaciones.....	25
5.5. La codificación de figuras jurisprudenciales.....	26
5.6. Un BGB más europeo.....	26
5.7. Un BGB más internacional.....	27
6. Una valoración de la Reforma 2002 a modo de precuela.....	28
7. Metodología de la exposición de la Reforma de 1 de enero de 2002.....	30
II. INTEGRACIÓN DEL DERECHO DEL CONTRATANTE DÉBIL Y DEL DERECHO DE CONSUMO CONTRACTUAL EN EL BGB.....	31
1. El arte de integrar directivas comunitarias y leyes especiales en el BGB.....	31
2. La integración de la Ley de condiciones generales de la contratación.....	34
2.1. La solución de la integración en bloque.....	34
2.2. El problema de la ubicación.....	35
2.3. Adaptación mínima con motivo de la Reforma.....	36

2.4. Nuevos vientos en el Derecho de condiciones generales de la contratación	38
3. La integración del Derecho de consumo contractual	39
3.1. La Ley de Revocación de negocios a domicilio y otros negocios análogos	40
3.2. La Ley de Crédito de Consumo	41
3.3. La Ley de 11 de marzo de 2016	41
3.4. La Ley sobre aprovechamiento de viviendas a tiempo parcial.....	41
3.5. Transposición de otras Directivas.....	42
3.6. El deber legal de información en los contratos con consumidores	42
III. PRINCIPALES INSTITUCIONES DEL MODERNO DERECHO DE OBLIGACIONES.....	43
1. La prescripción.....	43
1.1. Un nuevo modelo de prescripción	43
1.2. El plazo ordinario de las pretensiones	45
1.3. Plazos más largos	46
1.4. Comienzo de la prescripción ordinaria.....	47
1.5. Comienzo de otras prescripciones.....	49
1.6. Pactos sobre la prescripción.....	49
1.7. Suspensión de la prescripción.....	50
1.8. Nuevo comienzo de la prescripción.....	52
1.9. Consecuencias jurídicas de la prescripción.....	52
2. Revisión del Régimen Jurídico de la contravención de la prestación (<i>Leistungsstörungsrecht</i>)	54
2.1. Mayor transparencia y mejora de la regulación legal de la contravención de la prestación	54
2.2. Supuestos de imposibilidad de la prestación.....	58
a) La unificación de los supuestos de imposibilidad	58
b) Supuestos diferenciados.....	60
b') La imposibilidad fáctica o práctica	60
b'') La imposibilidad por causas personales ajenas al deudor (imposibilidad moral).....	62
c) La regla <i>commodum representationis</i>	62
d) La imposibilidad en los contratos bilaterales.....	62

2.3. La responsabilidad del deudor	63
a) La regla básica sigue siendo la responsabilidad por culpa.....	63
b) Excepciones a la regla básica	64
c) Derogación de la responsabilidad <i>ex</i> § 279.....	65
2.4. La simplificación de la mora del deudor	65
a) Presupuestos de la mora	65
b) Efectos de la mora	68
c) Pactos relativos a los plazos de pago de prestaciones dinerarias.....	69
2.5. La admisión legal de la lesión positiva de la pretensión contractual.....	69
2.6. La indemnización de daños por lesión de un deber de prestación	69
a) La necesidad de un supraconcepto: la lesión del deber (<i>Pflichtverletzung</i>).....	69
b) El requisito de la culpa del deudor.....	71
c) Los supuestos de indemnización en lugar de la prestación (<i>Schadenersatz statt der Leistung</i>) y sus requisitos	72
c') No prestación, prestación defectuosa, prestación parcial y negativa a la prestación.....	72
c'') Lesión de un deber <i>ex</i> § 241.2	74
c''') En los casos de exclusión (imposibilidad) del deber de prestación	74
d) Resarcimiento por gastos infructuosos	75
e) Restitución del resarcimiento	76
3. La reorganización de la resolución (<i>Rücktritt</i>) en los contratos bilaterales	76
3.1. Los presupuestos de la resolución en los contratos bilaterales	76
a) El intento de unificar las causas de resolución	76
b) El derecho de resolución por no prestación o prestación no conforme al contrato.....	80
c) El derecho de resolución por prestación parcial....	81
d) La resolución por prestación defectuosa irrelevante	82

e)	La exclusión del derecho de resolución por imposibilidad de la prestación de la que responde el acreedor	82
f)	El derecho de resolución por lesión de deberes <i>ex</i> § 241.2.....	82
g)	El derecho de resolución por exclusión del deber de prestación (casos de imposibilidad).....	83
3.2.	Los efectos de la resolución	83
a)	Equiparación de los efectos de la resolución legal y contractual.....	83
b)	Liquidación de la resolución	84
b')	Restitución recíproca de las prestaciones. Satisfacción de otras prestaciones	84
b'')	Prestación del valor equivalente en caso de imposibilidad de la restitución. Supresión de la remisión al enriquecimiento injusto por imposibilidad de la prestación de restitución.....	85
b''')	Exclusión del deber de prestación del valor equivalente.....	87
b'''')	Deber de indemnización	88
c)	El mantenimiento de los antiguos §§ 355, 356, 357, 359, 360 (que pasan a ser ahora los §§ 350, 351, 352, 353, 354)	88
3.3.	La revocación (desistimiento) en los contratos de consumo.....	89
a)	La Reforma de 27 junio de 2000	89
b)	El derecho de revocación o desistimiento (<i>Widerrufsrecht</i>) en las posteriores Reformas	89
c)	El derecho de devolución.....	90
d)	Las consecuencias jurídicas de los derechos de revocación y de sustitución	90
e)	La incidencia del derecho de revocación (desistimiento) en los contratos conexos	91
f)	El deber de información sobre los derechos de revocación y de devolución	92
IV.	CODIFICACIÓN DE FIGURAS JURISPRUDENCIALES.....	93
1.	La culpa <i>in contrahendo</i>	94

a)	Ideas generales	94
b)	Supuestos de culpa <i>in contrahendo</i>	95
c)	La culpa <i>in contrahendo</i> de terceros	97
2.	La alteración de la base del Negocio Jurídico (<i>Störung der Geschäftsgrundlage</i>)	98
a)	Ideas generales	98
b)	Supuestos de alteración de la base del negocio jurídico .	99
3.	La lesión positiva de la pretensión o prestación contractual..	100
4.	El desistimiento (<i>Kündigung</i>) de relaciones obligatorias duraderas por causa importante	101
a)	Ideas generales	101
b)	Presupuestos del desistimiento.....	102
5.	La imposibilidad fáctica.....	103
V.	LA REFORMA DE DETERMINADOS CONTRATOS.....	103
1.	La compraventa.....	103
a)	Ideas generales	103
b)	Obligaciones típicas de la compraventa	105
c)	Vicios en la compraventa	106
c')	Vicio material.....	107
c'')	Vicio jurídico.....	110
d)	Remedios y efectos jurídicos por vicios en la compraventa	110
d')	Cumplimiento posterior.....	111
d'')	Resolución	112
d''')	Reducción.....	113
d''''	Indemnización.....	114
e)	Prescripción de las pretensiones por vicios en la compraventa.....	115
f)	Conocimiento del comprador de los vicios.....	116
g)	Garantías.....	117
h)	Exoneración de la responsabilidad.....	118
i)	Transmisión del riesgo y de las cargas.....	118
j)	Otros aspectos legales de la compraventa.....	119
2.	La compraventa de bienes de consumo.....	119
a)	Ideas generales	119

b)	Normas específicas de la compraventa de bienes de consumo.....	122
b')	Pactos no vinculantes	122
b'')	Inversión de la carga de la prueba.....	123
b''')	Garantías	124
c)	Acción de regreso del empresario final. Prescripción de la acción	125
3.	Los contratos de aprovechamiento de viviendas a tiempo parcial y otros contratos.....	127
4.	El contrato de préstamo, el contrato de crédito de consumo, el contrato de crédito inmobiliario (y los instrumentos financieros auxiliares) y los contratos de suministro a plazos	128
a)	Ideas generales	128
b')	El contrato de préstamo (dinerario)	129
b'')	El contrato de crédito consumo y los instrumentos financieros auxiliares	130
b''')	Los contratos de crédito inmobiliario y los instrumentos financieros auxiliares	131
b''''	Los contratos de suministro a plazos (<i>Ratenlieferungsverträge</i>)	132
5.	El contrato de mediación de préstamo o de crédito	132
6.	El contrato de obra.....	133
VI.	EL DERECHO TRANSITORIO DE LA GRAN REFORMA 2002	137
VII.	LA REFORMA DEL DERECHO DE DAÑOS	138
1.	Principales líneas de reforma.....	138
2.	La inclusión del Impuesto sobre el Valor Añadido en la indemnización por daños.....	139
3.	La compensación del daño inmaterial.....	139
4.	La protección de los niños en casos de accidentes de tráfico	140
5.	La responsabilidad de peritos judiciales por opiniones erróneas	140
VIII.	EPÍLOGO.....	141